



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 01.02.2022	KONU : Özlü Mahallesi, Sazak Mevkii, 101 ada 724
Ara Karar No	: 18	Nolu Parsel
Toplantı Tarihi	: 16.02.2021	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

01.02.2022 tarihli Mecliste görüşülmüş olup, 18 no'lu kararı ile İmar ve Bütçe komisyonlarına havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.01.2022 tarih ve 10778 sayılı müzakeresi Komisyonumuza okundu.

Söz konusu müzekkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Mülkiyeti Belediyemize ait Özlü Mahallesi, Sazak Mevkii, 101 ada 724 parseli hali hazırda Belediyemiz tarafından kullanılmayan ve gelecekte de kullanılması planlanmamış durumdadır 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden satışının Belediye Meclisinde değerlendirilmesi hususunda, komisyonlarımızca karar alınması talep edilmiştir.

Komisyonlarımız yukarıda belirtildiği üzere satışı talep edilen yerin ilgili kanun maddesi gereği satış işlemini uygun bulmuş olup;

İşbu rapor komisyonlarımız tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSAN
Kom. Bşk.

Ahmet ÇETİN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Yüksel PATİR
Üye

İsmail Servet KARAMAN
Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 01.03.2022	KONU : Güllük Mahallesi, 918 ada, 10 no'lu artık
Ara Karar No	: 22	parçanın
Toplantı Tarihi	: 03.03.2022	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

01.02.2022 tarihli Mecliste görüşülmüş olup, 18 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2022 tarih ve 11773 sayılı müzakeresi Komisyonumuza okundu.

Söz konusu müzakkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Güllük Mahallesinde 918 ada, 1 no'lu parselin batısında kalan 159,16 m² yüz ölçüme sahip ve Belediyemize ait 918 ada, 10 no'lu artık parçanın, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince imar düzenini sağlamak amacıyla 918 ada, 1 no'lu parsel sahipleri TC: 27208941744 no'lu Feriha GÖKÇE ve TC: 27232940942 no'lu Saliye GÖKÇE DİREK adına eşit hisse oranında satışının yapılması için komisyonlarımızca karar alınması talep edilmiştir.

Komisyonlarımız yukarda belirtildiği üzere satışı talep edilen yerin ilgili kanun maddesi gereği satış işlemini uygun bulmuş olup;

İşbu rapor komisyonlarımız tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSAN
Kom. Bşk.

Ahmet ÇETİN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Yüksel PATİR
Üye

İsmail Servet KARAMAN
Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 01.03.2022	KONU : Doğancı Mahallesi, 476 ada 26 numaralı
Ara Karar No	: 23	parsel Tevhid ve İfraz
Toplantı Tarihi	: 03.03.2022	
Toplantı Saati	: 14:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

01.03.2022 tarihli Mecliste görüşülmüş olup, 23 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2022 tarih ve 11787 sayılı müzakeresi Komisyonumuza okundu.

Söz konusu müzekkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Mülkiyeti Belediyemize ait Doğancı Mahallesi, 476 ada 26 numaralı parsel 96,17 m² yüzölçüme sahiptir. Söz konusu parsel Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 6.Maddesi 3.fıkrasına göre gerekli parsel derinliği şartını sağlamamaktadır. Ayrıca parselin bitişiğinde bulunan 476 ada 22 numaralı parsel içerisinde bulunan ilk yapının yola cephesi bulunmamaktadır. Aynı yönetmeliğin 5.Maddesi 14.fıkrası "Yola cephesi olmayan parsellere yapı ruhsatı düzenlenemez. Kanununun 18 inci maddesinin uygulanmadığı hallerde yola cephesi bulunan parsellerden herhangi biri ile tevhid edilmesi mecburidir." hükmü amirdir.

Belirtilen kanun maddeleri uyarınca belediyemize ait olan parsel müstakil inşaat yapmaya elverişli olmamakla birlikte komşu parselin ise boş parsel olan belediye parseli ile tevhid edilmesi gerekmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde belediye parselinin küçük ve kullanışsız olması, gerekli yapı derinliğinin sağlanamaması ve aynı zamanda 22 nolu parselde bulunan yapının yola ulaştırılması bakımından belediyemize ait 476 ada 26 numaralı parselin 22 numaralı parsel ile tevhid edilmesi, tevhid işleminden sonra mevcut binanın sınır kabul edilerek tekrar ifraz edilmesi uygun olacaktır.

Komisyonumuz yukarıda belirtildiği üzere belirtilen yerin ilgili kanun maddesi gereği Tevhid ve ifraz edilmesini uygun bulmuş olup;

İşbu rapor komisyonlarımız tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSAN
Kom. Bşk.

Ahmet ÇETİN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Yüksel PATİR
Üye

İsmail Servet KARAMAN
Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TÜM KOMİSYONUNLARA AİT RAPOR

Ara Karar Tarihi	: 01.03.2022	KONU : Proje kapsamında Arı Üreticilerine Yapılacak
Ara Karar No	: 24	Yardım
Toplantı Tarihi	: 03.03.2022	
Toplantı Saati	: 13:30	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Belediye Meclisinin 01.03.2022 tarih ve 24 no'lu kararı ile tüm komisyonlara havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait Mut Gülnar Arı Üreticilerine yapılacak yardım ile ilgili konunun görüşülmeye geçildi.

Konunun görüşülmesi ve oylaması neticesinde;

Komisyon Raporunda ;

Mut Belediye Başkanlığı, Mut İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü ve Mut- Gülnar Bal Üreticileri Birliği tarafından arı üretiminin geliştirilmesi için **Anaç Arı Alım projesi** kapsamında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (a) fıkrası gereği Mahalli İdareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir denildiğinden, projenin tamamlanarak **proje karşılığı 100.000.TL.(fatura tutarının)** ilgili kuruma ödenmesi komisyonlarımızca uygun görülmüş olup, belediye meclisince değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun bulunmuştur. .

Meclisin onayına arz olunur.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

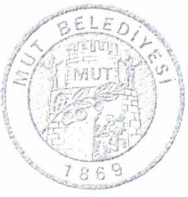
D.Ali ÇETİN
Kom. Bşk.

Ali GÜNDOĞDU
Üye

Nazmi PERCEMLİ
Üye

Mehmet YILDIZ
Üye

Mustafa PEKDURU
Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TÜM KOMİSYONUNLARA AİT RAPOR

Ara Karar Tarihi : 01.03.2022 KONU : Proje kapsamında Arı Üre. Yap.Yardım
Ara Karar No : 24
Toplantı Tarihi : 03.03.2022
Toplantı Saati : 13:30
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSASN
Kom. Bşk.

İsmail Servet KARAMAN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Yüksel PATİR
Üye

Ahmet CETİN
Üye

EĞİTİM VE KÜLTÜR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Ömer ŞAHİN
Kom. Bşk.

Hayret ÇİVİT
Üye

Ali Mustafa IŞIKLI
Üye

Mehmet YILDIZ
Üye

Ali Avni ÖZKAN
Üye

KADIN VE ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Meltem ATALAY
Kom. Bşk.

M.Ali KEŞKİN
Üye

Ali Mustafa IŞIKLI
Üye

Mehmet AYDIN
Üye

Mehmet ÖZAY
Üye

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Yusuf Maksudi DUMAN
Kom. Bşk.

Burak PARÇA
Üye

Harun DEMİR
Üye

Kadir ÜNAL
Üye

Mehmet ÖZAY
Üye