



**MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İMAR KOMİSYONU**

Ara Karar Tarihi	: 01.07.2022	KONU : Civeiv Mahallesi, 345 ada, 107 no'lu ve 48,52
Ara Karar No	: <b>62</b>	m <sup>2</sup> artık parçanın
Toplantı Tarihi	: 21.07.2022	
Toplantı Saati	: 11:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

01.07.2022 tarihli Mecliste görüşülmüş olup, 64 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.06.2022 tarih ve 15035 sayılı müzakeresi Komisyonumuza okundu.

Söz konusu müzakkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Civeiv Mahallesinde 345 ada, 104 no'lu parselin Güneyinde kalan 48,52 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip ve Belediyemize ait 345 ada, 107 no'lu artık parçanın, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereğince imar düzenini sağlamak amacıyla **345 ada, 104 no'lu parsel Maliklerin hisseleri oranında** satışının yapılması için komisyonlarımızca karar alınması talep edilmiştir.

Komisyonlarımız yukarda belirtildiği üzere satışı talep edilen yerin ilgili kanun maddesi gereği satış işlemini uygun bulmuş olup;

İşbu rapor komisyonlarımız tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Emin ATSAN  
Kom. Bşk.

Ahmet CETİN  
Üye

Ali Avni ÖZKAN  
Üye

Burak PARÇA  
Üye

İsmail Servet KARAMAN  
Üye

**MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İMAR KOMİSYONU**

Ara Karar Tarihi	: 01.07.2022	KONU: Kanalizasyon Terfi Merkezi Yapılmak Üzere
Ara Karar No	: 62	MESKİ adına Tahsis talebi
Toplantı Tarihi	: 21.07.2022	
Toplantı Saati	: 11.00	
Toplantı Yeri	: İmar Toplantı Salonu	

Mut Belediye Meclisi'nin 01.07.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.06.2022 tarih ve 14773 sayılı yazılı müzekkere ile Meski Genel Müdürlüğü'nün 12.06.2022 tarih ve 146190 sayılı yazıları ile Kültür Mahallesi 11 ada 226 nolu parsel, Deveci Mahallesi 118 ada 5 nolu parsel ve Palantepe Mahallesi 139 ada 1 nolu parselin batısında bulunan kısmın Meski Genel Müdürlüğü adına Mut Muhtelif Mahalleleri Kanalizasyon Projesi kapsamında Terfi Merkezi olarak kullanılmak üzere tahsis talebine ilişkindir.

Söz konusu müzekkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Meski Genel Müdürlüğü'nün ilgi yazı ile Mut Muhtelif Mahalleleri Kanalizasyon Projesi kapsamında Terfi Merkezi yapmak üzere;

İlçemiz Kültür Mahallesi 11 Ada 226 Parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 4.465,91 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki taşınmazın ekli krokideki A ile işaretlenen 159,02 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki alan, Deveci Mahallesi 118 Ada 5 Parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 230.186,00 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki taşınmazın ekli krokideki A ile işaretlenen 286,89 m<sup>2</sup> yüzölçümündeki alan, Palantepe Mahallesinde tapulama harici alanda İmar Planında Park alanı olarak ayrılan alanın içerisinde 229,20 m<sup>2</sup> lik kısma denk gelen alan

Söz konusu Kültür, Deveci ve Palantepe Mahallelerinde belirtilen ada ve parseller içerisinde ve ekli koordinesi verilen yerlerin Meski Genel Müdürlüğü'nün ilgi yazı ile Mut Muhtelif Mahalleleri Kanalizasyon Projesi kapsamında Terfi Merkezi yapmak üzere tahsisinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/h, 18/e ve 75/d maddesi uyarınca, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47. maddesi ve Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin "Tahsis Yetkisi" başlıklı 4. Maddesine göre **MESKİ Genel Müdürlüğü adına 25 yıllığına tahsisi uygun görülmüştür.**

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Emin ATŞAN  
Kom. Bşk.

Ahmet ÇETİN  
Üye

Burak PARÇA  
Üye

Ali Avni ÖZKAN  
Üye

İsmail Servet KARAMAN  
Üye



**MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İMAR VE PLAN BÜTÇE KOMİSYONLARI**

Ara Karar Tarihi	: 01.07.2022	KONU : Hisar Mahallesinde 171 ada, 2 nolu 241,97
Ara Karar No	: 65	m2
Toplantı Tarihi	: 21.07.2022	
Toplantı Saati	: 11:00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

01.07.2022 tarihli Mecliste görüşülmüş olup, 65 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.06.2022 tarih ve 15036 sayılı müzekkeresi Komisyonumuza okundu.

Söz konusu müzekkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

Hisar Mahallesinde 171 ada, 2 nolu ve 241,97 m2 parsel hali hazırda belediyemiz tarafından kullanılmayan ve gelecekte de kullanılması planlanmamış durumdadır. Söz konusu parselin satışı için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine istinaden satışının Belediye Meclisinde değerlendirilmesi hususunda karar alınması talep edilmiş olup;

Komisyonumuz yukarda belirtildiği üzere satışı talep edilen yerin Mahalle Camii Müştemilatı giriş çıkışında ve kullanımında olmasından dolayı **satış işlemi uygun bulunmamış** olup;

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

**İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Emin ATSAN  
Kom. Bşk.

Ahmet ÇETİN  
Üye

Burak PARÇA  
Üye

Ali Avni ÖZKAN  
Üye

İsmail Servet KARAMAN  
Üye



**MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU**

Ara Karar Tarihi : 01.08.2022 KONUSU: Yetki Verilmesi  
Ara Karar No : 72  
Toplantı Tarihi : 02.08.2022  
Toplantı Saati : 11.00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

**RAPOR**

Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarih ve 72 numaralı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen İller Bankası Tarafından tahsis edilen 750.000 TL kredi ile ilgili Belediye Başkanı Volkan ŞEKER'e yetki verilmesi ilgili teklifin görüşülmesi.

İlgili Talebin görüşülmesi neticesinde

750.000 TL'ye kadar İller Bankası paylarımızdan kesinti yapılmak üzere kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankasınca teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu kredi ile elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankasınca İller Bankası adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankasınca Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankasına ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankasına terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankasına rehin vermeye, İller Bankasının mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Volkan ŞEKER'e yukarıda ki belirtildiği şekilde yetki verilmesi,

Komisyonumuzca uygun görülmüş ve Belediye meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Durmuş Ali ÇETİN  
Komisyon Başkanı

Ali GÜNDOĞDU  
Üye

Nazmi PERÇEMLİ  
Üye

Mehmet AYDIN  
Üye

Mehmet YILDIZ  
Üye



**MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU**

Ara Karar Tarihi	: 01.08.2022	KONU : 2022 yılı Zabıta Personeline verilecek Maktu fazla mesai ücretlerinin belirlenmesi
Ara Karar No	: 70	
Toplantı Tarihi	: 02.08.2022	
Toplantı Saati	: 11.00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

Mut Belediye Meclisi'nin 01.08.2022 tarih ve 70 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilen, 2022 Yılı Zabıta Personeline verilecek maktu mesai ücretleri talebine ilişkindir.

Zabıta Müdürlüğü'ne ait 25.07.2022 tarih ve 15641 sayılı müzakeresi komisyona okunarak görüşmeye geçildi.

Söz konusu müzakkere içeriğinden anlaşıldığı üzere;

13/07/2005 tarihli ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Zabitanın Görev ve Yetkileri başlıklı 51.Maddesinin 4.Paragrafında "Zabıta hizmetleri kesintisiz yürütülür. Zabıta personellerinin çalışma süresi ve saatleri 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerinde bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir". Belediye Zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara fazla mesai ücreti olarak yılı Bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye Meclisi Kararı ile tespit edilen maktu ücreti ödenir." denilmektedir. Belediye Zabıtası hizmetlerinde görevli personelimiz görevleri gereği gece, gündüz resmi ve dini bayramlarda, tatil günlerinde ve olağan üstü hallerde çeşitli riskler altında 24 saat hizmet düzenine göre çalışmaktadır. Çalışmalarına destek ve teşvik olmak üzere Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde görev yapmakta olan personellerimize;

2022 yılı Merkezi Bütçe Kanunu ile Bağlı Cetvellerinde Değişiklik yapılmasına dair Kanun (Kanun No:7414) gereğince, 2022 Yılı Temmuz ayı dahil olmak üzere aylık maktu fazla cetvellerinin K-Cetvelinde belirlenen Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehirler belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için **1.080,00TL (Bin Seksen )** lira olarak görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı hastalanma hallerinde tedavileri süresince ödenmesine devam edilmesi, diğer hallerde ise aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin fiilen çalıştığı sürece ve bu süre ile orantılı olarak ödenmesi doğrultusunda karar alınması uygun görülmüş olup;

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Durmuş Ali ÇETİN  
Kom. Bşk.

Ali GÜNDOĞDU  
Üye

Nazmi PEÇEMLİ  
Üye

Mehmet AYDIN  
Üye

Mehmet YILDIZ  
Üye



## MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi : 01.08.2022 KONUSU: Ek Ödenek  
Ara Karar No : 71  
Toplantı Tarihi : 02.08.2022  
Toplantı Saati : 11.00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

### RAPOR

Belediye Meclisinin 01.08.2022 tarih ve 71 numaralı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2022 yılı Ek Ödenek Verilmesi ilgili teklifin görüşülmesi.

### BELEDİYE MECLİSİNE

27.05.2016 tarih ve 29724 sayılı Resmi Gazetede (Mükerrer) yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 'Ek Ödenek' başlıklı 37 nci maddesinde; " (1) Ek Ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. (2) Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır. (3) Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur." Bu çerçevede ilgili madde gereğince işin adı, ihtiyaç duyulan ödenek miktarı ile finansman kaynağı, aşağıdaki listede açıkça belirtilen bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi hususunda Meclis kararı alınmak üzere arz ederim.

### KOMİSYON GÖRÜŞÜ;

Teklif üzerinde komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;  
Mut Belediyesinin 2022 yılı Ek Ödenek talebinin;

### A.GİDER EK ÖDENEK

Kurumsal Kodu	Birim Adı	ÖDENEKLER	Tutarı
46 33 11 2	Özel Kalem Müdürlüğü	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEMESİ ALIMLARI	250.000,00
46 33 11 2	Özel Kalem Müdürlüğü	DİĞER HİZMET ALIMLARI	250.000,00
46 33 11 5	Özel Kalem Müdürlüğü	TEMSİL, AĞIRLAMA, TÖREN, FUAR, ORGANİZASYON	500.000,00
46 33 11 8	Hukuk İşleri Müdürlüğü	657 S.K. 4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	40.000,00
46 33 11 10	İşletme İştiraklar Müd.	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	10.000,00
46 33 11 10	İşletme İştiraklar Müd.	TEMEL MAAŞLAR	200.000,00
46 33 11 26	Kültür ve Sosyal İşler Md.	HAMMADDE ALIMLARI	50.000,00
46 33 11 26	Kültür ve Sosyal İşler Md.	GEÇİCİ İŞÇİLERİN İHBAR VE KIDEM TAZMİNATLARI	60.000,00
46 33 11 26	Kültür ve Sosyal İşler Md.	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEMESİ ALIMLARI	250.000,00
46 33 11 30	Basın Yayın ve Halk İşl.Md.	DİĞER HİZMET ALIMLARI	250.000,00
46 33 11 31	Fen İşleri Müdürlüğü	DİĞER HİZMET ALIMLARI	100.000,00
46 33 11 31	Fen İşleri Müdürlüğü	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEMESİ ALIMLARI	500.000,00
46 33 11 31	Fen İşleri Müdürlüğü	YOL BAKIM VE ONARIMI GİDERLERİ	2.000.000,00
46 33 11 33	İmar ve Şehircilik Md.	DİĞER TAŞINMAZ YAPIM, BAKIM VE ONARIM	2.500.000,00



46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	TEMEL MAAŞLAR	80.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	TABAN AYLIĞI	10.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	ZAMLAR VE TAZMİNATLAR	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	ÖDENEKLER	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	SOSYAL HAKLAR	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	EK ÇALIŞMA KARŞILIKLARI	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	ÖDÜL VE İKRAMİYELER	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	İŞSİZLİK SİGORTASI FONUNA	5.000,00
46	33	11	33	İmar ve Şehircilik Md.	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	16.000,00
46	33	11	36	Mali Hizmetler Md.	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	16.000,00
46	33	11	36	Mali Hizmetler Md.	DİĞER MÜŞAVİR FİRMA VE KİŞİLERE ÖDEMELER	500.000,00
46	33	11	36	Mali Hizmetler Md.	POSTA VE TELGRAF GİDERLERİ	20.000,00
46	33	11	36	Mali Hizmetler Md.	TELEFON ABONELİK VE KULLANIM ÜCRETLERİ	50.000,00
46	33	11	38	Park ve Bahçeler Md.	BİLGİYE ABONELİK VE İNTERNET ERİŞİMİ	100.000,00
46	33	11	38	Park ve Bahçeler Md.	657 S.K. 4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	400.000,00
46	33	11	38	Park ve Bahçeler Md.	DİĞER SÖZLEŞMELİ PERSONELİN SOSYAL HAKLARI	80.000,00
46	33	11	38	Park ve Bahçeler Md.	İŞSİZLİK SİGORTASI FONUNA	15.000,00
46	33	11	38	Park ve Bahçeler Md.	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	15.000,00
46	33	11	40	Temizlik İşleri Md.	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	20.000,00
46	33	11	44	Destek Hizmetleri Md.	DİĞER TÜKETİM MAL VE MALZEMESİ ALIMLARI	450.000,00
46	33	11	44	Destek Hizmetleri Md.	AKARYAKIT VE YAĞ ALIMLARI	6.500.000,00
46	33	11	44	Destek Hizmetleri Md.	TAŞIT KİRALAMASI GİDERLERİ	4.058.000,00
46	33	11	96	Tarımsal Hizmetler Md.	İŞ MAKİNASI KİRALAMASI GİDERLERİ	2.000.000,00
46	33	11	96	Tarımsal Hizmetler Md.	TEMEL MAAŞLAR	50.000,00
46	33	11	96	Tarımsal Hizmetler Md.	TABAN AYLIĞI	50.000,00
46	33	11	96	Tarımsal Hizmetler Md.	BAHÇE MALZEMESİ ALIMLARI İLE YAPIM VE BAKIM	500.000,00
46	33	11	97	Yapı Kontrol Müd.	TEMEL MAAŞLAR	80.000,00
						22.000.000,00

### B.GELİR EK ÖDENEK

EKONOMİK SINIFLANDIRMA				GELİR ADI	TUTAR
I	II	III	IV		
1	3	2	52	KONUTLARA AİT ELEKTRİK VE HAVAGAZI	250.000,00
1	3	2	53	İŞYERLERİNE AİT ELEKTRİK VE HAVAGAZI	750.000,00
1	6	9	53	İŞGAL HARCİ	254.492,01
1	6	9	54	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ	563.429,00
1	6	9	69	ALTYAPI KAZI İZİNİ HARCİ	2.000.000,00
3	1	2	14	ÇEVRE KİRLİLİĞİNİ ÖNLEME GELİRLERİ	2.000.000,00
3	4	9	99	DİĞER KURUMLAR HASILATI	350.000,00
4	4	1	1	KURUMLARDAN ALINAN BAĞIŞ VE YADIMLAR	2.250.000,00
5	1	9	99	DİĞER FAİZLER	1.500.000,00
5	2	2	51	MERKEZİ İDARE VERGİ GELİRLERİNDEN	11.250.000,00
5	2	8	51	MADEN İŞLETMELERİNDEN ALINAN PAYLAR	50.000,00
5	2	8	99	MAHALLİ İDARELERE AİT DİĞER PAYLAR	500.000,00
5	3	4	1	VERGİ VE DİĞER AMME ALACAKLARI GECİKME	99.078,99
5	9	1	99	YUKARIDA TANIMLANMAYAN DİĞER ÇEŞİTLİ	183.000,00



22.000.000,00

---

Ara Karar Tarihi : 01.08.2022 KONUSU: Ek Ödenek  
Ara Karar No : 71  
Toplantı Tarihi : 02.08.2022  
Toplantı Saati : 11.00  
Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

---

Gider tablosunda yer alan hizmetlerin gerçekleştirilebilmesi için "Ek Ödenek" yapılması, ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. maddesi gereğince uygun görülmüştür.

İşbu rapor Meclis Başkanlığına sunulmak üzere komisyonumuz tarafından tanzim edilerek imza altına alınmıştır

**PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI**

Durmuş Ali ÇETİN  
Komisyon Başkanı

Ali GÜNDOĞDU  
Üye

Nazmi PERÇEMLİ  
Üye

Mehmet AYDIN  
Üye

Mehmet YILDIZ  
Üye