



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi : 01.08.2023

KONU: Ek Ödenek

Ara Karar No : 71

Toplantı Tarihi : 18-21-23/08/2023

Toplantı Saati : 11.00

Toplantı Yeri : Toplantı Salonu

RAPOR

Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarih ve 71 numaralı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2023 Ek Ödenek Verilmesi ilgili teklifin görüşülmesi.

İlgili Talebin görüşülmesi neticesinde

2023 yılına ait ekte listede belirtilen şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüş ve Belediye meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür

A.GİDER EK ÖDENEK

I	II	III	IV	BÜTÇE GİDER ADI	BİRİMİ	TUTAR
46	33	11	2	TEMEL MAAŞLAR	Özel Kalem Müdürlüğü	500.000,00
46	33	11	2	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Özel Kalem Müdürlüğü	100.000,00
46	33	11	8	TEMEL MAAŞLAR	Hukuk İşleri Müdürlüğü	200.000,00
46	33	11	8	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Hukuk İşleri Müdürlüğü	5.000,00
46	33	11	10	TEMEL MAAŞLAR	İşletme ve İştirakler Md.	500.000,00
46	33	11	10	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	İşletme ve İştirakler Md.	25.000,00
46	33	11	10	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	İşletme ve İştirakler Md.	7.500.000,00
46	33	11	26	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	Kültür ve Sosyal İşler Md.	7.500.000,00
46	33	11	30	TEMEL MAAŞLAR	Basın Yayın ve Halkla İliş.Md.	500.000,00
46	33	11	30	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Basın Yayın ve Halkla İliş.Md.	100.000,00
46	33	11	31	TEMEL MAAŞLAR	Fen İşleri Müdürlüğü	1.000.000,00
46	33	11	31	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Fen İşleri Müdürlüğü	30.000,00
46	33	11	31	AKARYAKIT VE YAĞ ALIMLARI	Fen İşleri Müdürlüğü	6.500.000,00
46	33	11	31	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	Fen İşleri Müdürlüğü	10.000.000,00
46	33	11	31	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	Fen İşleri Müdürlüğü	25.000.000,00
46	33	11	33	TEMEL MAAŞLAR	İmar ve Şehircilik Müd.	750.000,00
46	33	11	36	TEMEL MAAŞLAR	Mali Hizmetler Müd.	750.000,00
46	33	11	36	657 S.K. 4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	Mali Hizmetler Müd.	250.000,00
46	33	11	36	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Mali Hizmetler Müd.	30.000,00
46	33	11	36	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	Mali Hizmetler Müd.	25.000,00
46	33	11	36	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	Mali Hizmetler Müd.	25.000,00
46	33	11	36	SU ALIMLARI	Mali Hizmetler Müd.	250.000,00
46	33	11	36	ELEKTRİK ALIMLARI	Mali Hizmetler Müd.	500.000,00
46	33	11	38	TEMEL MAAŞLAR	Park ve Bahçeler Müd.	1.000.000,00
46	33	11	38	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Park ve Bahçeler Müd.	50.000,00




46	33	11	38	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	Park ve Bahçeler Müd.	5.000.000,00
46	33	11	40	MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ	Temizlik İşleri Müd.	5.000.000,00
46	33	11	44	TEMEL MAAŞLAR	Destek Hizmetleri Md.	500.000,00
46	33	11	96	TEMEL MAAŞLAR	Tarımsal Hizmetler Müd.	300.000,00
46	33	11	96	657 S.K. 4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	Tarımsal Hizmetler Müd.	150.000,00
46	33	11	97	TEMEL MAAŞLAR	Yapı Kontrol Müd.	1.000.000,00
46	33	11	98	TEMEL MAAŞLAR	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müd.	500.000,00
46	33	11	98	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Sağlık İşleri müd.	60.000,00
46	33	11	99	TEMEL MAAŞLAR	Sağlık İşleri müd.	500.000,00
46	33	11	99	657 S.K. 4/B SÖZLEŞMELİ PERSONEL ÜCRETLERİ	Sağlık İşleri müd.	200.000,00
46	33	11	99	SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ	Sağlık İşleri müd.	50.000,00
46	33	11	99	SAĞLIK PRİMİ ÖDEMELERİ	Sağlık İşleri müd.	50.000,00
				GİDER TOPLAMI		76.400.000,00

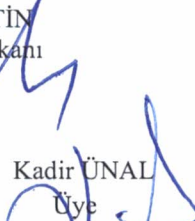
B.GELİR EK ÖDENEK

ÖNGÖRÜLEN GELİRLER / FİNANSMAN					
I	II	III	IV	TUTAR	
1	2	9	51	BİNA VERGİSİ	500.000,00
1	3	2	52	KONUTLARA AİT ELEKTRİK VE HAVAGAZI	1.500.000,00
1	6	9	53	İŞGAL HARCİ	300.000,00
1	6	9	54	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ	250.000,00
1	6	9	62	KONUTLARA AİT BİNA İNŞAAT HARCİ	2.500.000,00
1	6	9	99	DiĞER HARÇLAR	405.000,00
3	6	1	99	DiĞER TAŞINMAZ KİRA GELİRLERİ	1.500.000,00
5	2	2	51	MERKEZİ İDARE VERGİ GELİRLERİNDEN	51.090.000,00
5	2	2	53	KONUTLARA AİT ÇEVRE TEMİZLİK	355.000,00
6	1	4	1	ARAZİ SATIŞI	18.000.000,00
					76.400.000,00

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI


Y. Maksudi DUMAN
Üye

Durmuş Ali ÇETİN
Komisyon Başkanı

Nazmi PERÇEMLİ
Üye


Kadir ÜNAL
Üye


Mehmet YILDIZ
Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 01.87.2023	KONU : Yazalanı Mh. 719 ada 73-74 Parsel UİP
Ara Karar No	: 63	Tadilat
Toplantı Tarihi	: 07.08.2023	
Toplantı Saati	: 11.00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarih ve 63 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.07.2023 tarih ve 28811 sayılı müzekkeresi Komisyonumuza okundu.

Yazalanı Mahallesi 719 ada 73 ve 74 numaralı parseller kadastro parseli halindedirler. 73 numaralı parsel mevcut imar planına göre Sağlık Tesis Alanı ve küçük bir kısmı konut alanı olarak planlanmıştır. 74 numaralı parsel ise konut alanı olarak planlanmış olup imar planına göre iki ayrı ada şeklinde konut alanı meydana gelmektedir. Teklif plan ile parsel ortasından geçmekte olan 7 metrelik imar yolu kaldırılmış olup 73 ve 74 parsel arasından geçmekte olan yol devamsız halde iken devamlılığı sağlanmış ve yol genişliği artırılmıştır. Teklif plan ile yoğunluk artışı meydana gelmemektedir.

Söz konusu imar plan teklifinde kaldırılan yolun devamı olmadığından, diğer yolun devamlılığı sağlandığından ve yoğunluk artışı öngörülmediğinden ayrıca İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün görüşleri doğrultusunda teklif planın uygun olduğuna karar verilmiştir.

Mersin İli, Mut İlçesi, Yazalanı Mahallesi, 719 ada, 73-74 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin kanun ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür.

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSAN
Kom. Bşk.

İsmail Servet KARAMAN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Ömer ŞAHİN

Üye

Ali Ayın ÖZKAN

Üye



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 01/08/2023	KONU : Köşk Trafo Plan Tadilatı (Yatırtaş- Yazalanı Mah.)
Ara Karar No	: 62	
Toplantı Tarihi	: 07/08/2023	
Toplantı Saati	: 10.00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarih ve 62 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.07.2023 tarih ve 28029 sayılı müzekkeresi Komisyonumuza okundu.

İlçemiz Yatırtaş Mahallesi ve Yazalanı Mahallesi sınırları içerisinde köşk trafo işaretlenmesine yönelik imar plan tadilatı hazırlanmıştır.

Yatırtaş Mahallesi 428 ada güneyinde kalan park alanı içerisinde 5,00 mt x 10,00 mt ölçülerinde köşk trafo işaretlenmesine yönelik imar plan tadilatı hazırlanmıştır. Ancak söz konusu park alanı düzenleme ve peyzajı tamamlanmış olduğundan söz konusu köşk trafo yapımı park bütünlüğünü ve işlevselliğini bozacağından uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Yazalanı Mahallesi 614 ada doğusunda kalan park alanı içerisinde 10,00 mt x 20,00 mt ölçülerinde köşk trafo işaretlenmesine yönelik imar plan tadilatı hazırlanmıştır. Ancak söz konusu köşk trafo büyüklüğü dikkate alındığında yapımı park bütünlüğünü ve işlevselliğini bozacağından uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Trafo alanın işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının değişiklik teklifinin uygun olmadığına komisyonumuzca karar verilmiştir.

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür. 07.08.2023

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

Emin ATSAN
Kom. Bşk.

İsmail Servet KARAMAN
Üye

Mustafa ASLAN
Üye

Ömer ŞAHİN
Üye

Ali Avni ÖZKAN
Üye