



MUT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU

Ara Karar Tarihi	: 03.03.2025	KONU : Müderris Ahmet Sokak ve
Ara Karar No	: 22	Öğretmen Hanifi Yıldız Sokak
Toplantı Tarihi	: 11.03.2025	Yol Boyu Ticaret Kararı
Toplantı Saati	: 15.00	
Toplantı Yeri	: Toplantı Salonu	

RAPOR

Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 22 no'lu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.02.2025 tarih ve 53171 sayılı müzekkeresi Komisyonumuza okundu.

İlçemiz Özmanlı Sokak, Pazar Sokak, Müderris Ahmet Sokak ve Öğretmen Hanifi Yıldız Sokak mevcutta zemin kat ticaret olarak teşekkül etmiş olduğundan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili 19/f maddesi kapsamında yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesi talep edilmektedir.

Hali hazırda Özmanlı Sokak, Pazar Sokak ve Müderris Ahmet Sokağın bir kısmı ticari alan olarak planlanmış ve teşekkül etmiştir. Aynı sokakların devamı olan Müderris Ahmet Sokağın devamında ve Öğretmen Hanifi Yıldız Sokakta mevcut ticari kullanımlar olması, genişlik ve yoğunluk olarak uygun olduğundan ve yeni talepler dikkate alınarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili 19. Maddesi f(1) bendi kapsamında yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İşbu rapor komisyonumuz tarafından hazırlanmış ve Belediye Meclisinde değerlendirilmek üzere meclise intikali uygun görülmüştür. 11.03.2025

İMAR KOMİSYONU ÜYELERİ ADI SOYADI VE İMZASI

İbrahim DEMİR
Kom. Bşk.

Ekrem ÇOPUR
Üye

Emin Göktuğ AYDIN
Üye