MUT BELEDİYESİ 2026 YILI GELİR TARİFESİ

2026 Yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

I. BÖLÜM: MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-1 İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunun 12, 13, 14, 15, 16, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

B-) TARİFE :	Bakanlar Kurulu Kararı Gereği Alt ve Üst Limitler		2026 ENCÜMENCE KABUL EDİLEN TUTAR (TL)
	En az	En Fazla	
a-) Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm SABİT ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	20.00	100.00	**₺200,00**
b-) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	8.00	40.00	**₺200,00**
c-) Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metre karesinden (7 gün için)	2.00	10.00	**₺65,00**
d-) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher metrekare için (yıllık)	30.00	150.00	**₺300,00**
e-) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	0.01	0.25	**₺2,00**
f-) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher metrekaresi (1 gün için)	0.02	0.50	**₺13,00**
g-) İzinsiz olarak dağıtılan her türlü el ilanı, broşür, katalog belediyeden izin almadan dağıtılması ilk dağıtımda 1-1.000 adet ikinci, üçüncü ve diğer dağıtımlarda bin adet artışlar halinde tahakkuk ve tahsilat yapılacaktır.			**₺2,00**
h-) İzinli olarak dağıtılan her türlü el ilanı, broşür, katalog vb. ilk dağıtımda 1-1.000 adet ikinci, üçüncü ve diğer dağıtımlarda bin adet artışlar halinde tahakkuk ve tahsilat yapılacaktır.			**₺2,00**

MADDE-2 İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Belediyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.

B-) TARİFE :	**2026**
a-) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti"	**₺2.850,00**
b-) Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak" yer tahsisi izni ücreti	**₺1.660,00**
c-) Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m^2/yıl)	
1-) Kamuya ait yerler için	**₺1.250,00**
2-) Şahıslara ait yerler için	**₺2.500,00**
d-) Geçici olarak Kurulan Sergi, Panayır ve Festival Alanlarındaki Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve Reklam Geliri" (günlük)	
1-) Kamuya ait yerler için	**₺1.700,00**
2-)Şahsa ait yerler için	**₺3.000,00**
e-) Şehrimizin muhtelif semtlerine Belediyemiz tarafından asılan bez afiş gibi reklam afişlerinden ücret alınmayacaktır.	
1-) Bir haftalık direk kirası(Direklere bez afiş bağlama işlemi reklam veren tarafından karşılanacaktır)	**₺1.000,00**
2-) Umuma ait yerlerde cadde, bulvar tretuvar, belediye mülkü ve arsalara konulacak geçici bez vb.ilanların haftalık asma tahsis ücreti(Elektrik direkleri vb.)	**₺1.000,00**
f-) Belediyemiz sınırları içerisinde araçla yapılan her türlü ilan ve reklam için günlük olarak	**₺2.000,00**
g-) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan açık hava reklam bordlarının her birinin bir haftalık kullanım ücreti (baskı maliyeti dahil edilmemiştir.)	**₺2.000,00**
h-) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan tüm kaldırımlar ve diğer tüm yerler üzerine konan seyyar mahiyetli malzemeden yapılmış her türlü ilan ve reklamlar için **yer tahsis ücreti (yıllık)**	**₺1.000,00**
ı-) Belediyemiz sınırları içerisinde yapılan tüm binaların herhangi bir yüzüne sabit olarak yapılacak reklamların m² 'sinden alınacak yıllık ücret	**₺1.100,00**

MADDE-3 EĞLENCE VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 17, 18, 19, 20, 21 ,22, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

B-)TARİFE:	**2026**
a-) Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden günlük	**₺100,00**

b-) Biletle girilen eğlence yerlerinden:

	Bakanlar Kurulu Kararı Gereği Alt ve Üst Limitler		2026
	En Az	En Çok	
1-) Yerli film gösterimlerinden	10.00%	20.00%	**₺2,00**
2-) Yabancı film gösterimlerinden	10.00%	50.00%	**₺2,00**
3-) Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	0.00%	5.00%	**₺2,00**
4-) Spor müsabakalar, at yarışı ve konserlerden	10%	10%	**₺2,00**

5-) Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%	20%	₺2,00

MADDE-4 HABERLEŞME VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri.

B-) TARİFE:

Haberleşme vergisinin nispeti %1 dir.	1%

MADDE-5 ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.

B-)TARİFE:

a-) İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1)	1%
b-) (a) Bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)	5%
c-) Havagazının satış bedelinden (% 5)	5%

MADDE-6 ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesi ile 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı.

MADDE-7 İŞGAL HARCI

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 52,53,54,55,56,57,97 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

B-) TARİFE: (KDV DAHİL)	Bakanlar Kurulu Kararı Gereği Alt ve Üst Limitler		2026
	En Az	En Çok	
1-) Tüm bankamatik cihazlarının her biri için yıllık işgaliye ücreti	0.50	2,50	₺100.000,00
2-)Yol, meydan , iskele, köprü vb. gibi umuma açık yerlerin bir kısmının herhangi bir Maksatla işgali halinde her M. için	0.50	2,50	₺50,00
3-)Sebze ve Meyve Pazarı ve Diğer Pazar Yerleri İçin Günlük (Küçük Ada)	0.50	2,50	₺175,00
4)-Sebze ve Meyve Pazarı ve Diğer Pazar Yerleri İçin Günlük (Büyük Ada)	0.50	2,50	₺350,00
5)-Üretici sebze ve Meyve Pazar Yerleri İçin Günlük (Küçük Ada)	0.50	2,50	₺75,00
6)-Üretici sebze ve Meyve Pazar Yerleri İçin Günlük (Büyük Ada)	0.50	2,50	₺200,00
7)-Hayvan Pazarı Padok Bedeli (Ön taraf)	0.50	2,50	₺1.500,00
8)-Hayvan Pazarı Padok Bedeli (Arka taraf)	0.50	2,50	₺1.250,00
9)-Haftanın belirli günlerinde kendilerine tahsis edilen yerde düzenli olarak kurulan hayvan pazarları için beher m²'sinden günde	0.50	2,50	₺200,00
10)Her türlü Zeytin erik kayısı elek işgaliye (her bir elek için)	0.50	2,50	₺4.000,00
11-) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m² için günde	0.50	2,50	₺15,00
12-)52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0.50	2,50	₺35,00
13-) Belediye Zabıta Müdürlüğünce uygun görülen ve Belediye Başkanlığınca da onaylanan (yayaların geçişini engellemeyecek şekilde) ticari amaçlı işletmelerden geçici yer tahsisinin m² sinden günlük alınacak ücret	0.50	2,50	₺10,00

İhale yoluyla kiraya verilen taşınmazlara ait; kira bedeli ihale bedeli olup takip eden yılda ise kira bedeli bir önceki yılın aralık ayı değişim oranı, bir önceki yılın aynı ayındaki değişim oranı ile 12 aylık ortalamalara göre değişim oranlarından en yüksek olan TÜFE oranı uygulanarak hesaplanır. Kiralamalarda ikici şahıslara devirde mevcut yılki kiranın tamamı eski kiracıya ödettirilir ve mevcut yılın kira bedelinin %10 üzerinden kira devir bedeli alınır.

MADDE-8 KAYIT VE SURET HARCI (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

B-) TARİFE:	2026
a-) Kayıt ve Suret Harcı	₺100,00

b-) Mali Hizmetler Müdürlüğünce yapılacak tüm tebligatların tamamından PTT A.Ş. Tarafından belirlenen gönderim tarife bedeli mükellefin borcuna eklenir.

2. BÖLÜM: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE- 9 BİNA İNŞAAT HARCI

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

C-) TARİFE:İNŞAAT RUHSAT HARCI		2026
a-) Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)		
1-)100 m² ye kadar		₺1,00
2-)101-120 m² ye kadar		₺2,00
3-)121-150 m² ye kadar		₺5,00
4-)151-200 m² ye kadar		₺6,00
5-)200 m² den yukarı		₺8,00
b-) İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)		
1-)25 m² ye kadar		₺6,00
2-)26-50 m² ye kadar		₺9,00
3-)51-100 m² ye kadar		₺12,00
4-)100 m² den yukarı		₺15,00
İlk Parselasyon Harcı (Beher m2 için)	Konut	₺1,00
	Ticaret	₺1,00

İfraz ve Tevhid Harcı (Beher m2 için)	Konut	₺1,00
	Ticaret	₺1,00
Plan ve Proje Tasdik Harcı (Beher inşaat m2 için)	Konut	₺1,00
	Ticaret	₺1,00
c-)Yapı kullanma izin harcı (Beher inşaat m2 için)		
a-)Konut İnşaatı (İnşaat Alanı)		₺1,00
b-)İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı)		₺1,00
d-)Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı – Toprak (Beher metreküp için)		
a-)Konut		₺1,00
b-) İşyeri		₺1,00
MADDE-10 İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)		
B-) AÇIKLAMA:		
İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80. maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.		
1-Merkez Mahalleler İnşaat Ruhsat Ücreti		
Konutlar için (m² başına)		
1-3A Grubu yapılar için		
a) 1-3 bağımsız bölüm		₺75,00
b)3-11 bağımsız bölüme kadar		₺120,00
c)12 bağımsız bölüm sonrası		₺200,00
2-3B Grubu yapılar için		
a)12 bağımsız bölüme kadar		₺150,00
b)12 bağımsız bölüm sonrası		₺230,00
3-4A Grubu yapılar için		
a)12 bağımsız bölüme kadar		₺180,00
b)12 bağımsız bölüm sonrası		₺270,00
İşyerleri için: (m² başına)		
1-3A Grubu yapılar için		
a)12 bağımsız bölüme kadar		₺475,00
b)12 bağımsız bölüm sonrası		₺550,00
2-3B Grubu yapılar için		
a)12 bağımsız bölüme kadar		₺570,00
b)12 bağımsız bölüm sonrası		₺860,00
3-4A Grubu yapılar için		
a)12 bağımsız bölüme kadar		₺860,00
b)12 bağımsız bölüm sonrası		₺1.275,00
2-Ruhsat tadilat/Yenileme Ücretleri		
1-Tadilat Ruhsat Ücreti (Tadilat gören alan üzerinden/ Ortak alan tadilatlarında bağımsız bölümler hesaba katılmaz)		Yeni İnşaat/2
2-Yenileme Ücreti		Yeni İnşaat/4
3- İsim Değişikliği Ruhsatı		₺2.000,00
RES Ruhsatlarında Herbir Türbin İçin	İnşaat Ruhsat Harcı	₺39.000,00
	Yapı Kullanım İzin Belgesi	₺23.400,00
	İmar Çapı Harcı	₺6.500,00
GES Ruhsatlarında Güneş Paneli Beher m2 için	İnşaat Ruhsat Harcı	₺7,00
	Yapı Kullanım İzin Belgesi	₺4,00
	İmar Çapı Harcı	₺3,00
İmar Planı veya İnşaat Yapımına Esas Kurum Görüşü Alınması		₺950,00
3-Yapı Kullanım İzin Belgesi Ücreti		
a)Mesken Bağımsız Bölüm Başına		₺3.900,00
b)İşyeri Bağımsız Bölüm Başına		₺6.500,00
4-Kırsal Mahalleler İnşaat/İskan Ruhsat Ücreti Mesken		₺2.600,00
a)Planlı Alanlar Mut Sertavul-Kozlar-Zeyker		₺4.500,00
b)Parsel alanı 1000 m2 üstü (her m2 ye 0,25 TL ilave edilir)		₺2,00
c)Kırsal Mahaller		₺2.230,00
d) Ruhsata esan plan kote hazırlanması (kırsal mahallelerde istenmez)		₺2.100,00
6-)Kat irtifakı/ Mülkiyet harcı		
1-) Bağımsız bölüm başına	B.Bölümx	₺650,00
2-) Yanan Yıkılan Yapı Formu (belge başına)		₺5.850,00
7-)Cins Değişikliği İşlemleri		
a-)Beş kata kadar		₺9.750,00
b-)Ticari Alanlar		₺17.550,00
8-)İfraz Tevhit ve Parselasyon haritalarına ait tasdik ücreti (beher m2 başına)		
a) Konut Alanı İçin Beher m2		₺5,00
b) Ticari Alan İçin Beher m2		₺6,00
MUT sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü ifraz ve tevhitlerin dosya kontrollük harcı ücreti		₺3.400,00
Sadece Yola Terk Dosyalarından Ücret Alınmaz		
MADDE- 11 İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER		
A-)KANUNİ DAYANAK:		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi. 3194 Sayılı İmar Kanununun 27/2. Mad.		
1-) NUMARATAJ VE TABELA ÜCRETLERİ		
a-) Yapı ruhsat ve yapı kullanma aşamasında alınacak numarataj ücreti(her bina için) Ruhsat aşamasında		₺1.500,00

b-) Kamu kurum ve kuruluşlarına verilmek üzere istenilen numarataj belgesi için		₺100,00
2 -) HARİTA,PLAN VE CD ÜCRETLERİ		
Müdürlüğümüzden temin edilecek her türlü plan halihazır harita cd vb. gibi belgelerin çoğaltılması ücrete tabidir.		
a-)1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita paftası		₺2.100,00
b-)İstek halinde hazırlanacak olan iş deneyim, iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret		₺3.650,00
c-)Hali hazır harita incelenmesi ve onaylanması (pafta indeks başına)		₺12.500,00
3-) EKSPERTİZLİK ÜCRETLERİ		
Ekspertizlik hizmetleri için arşin ve/veya personelden her türlü bilgi ve belge erişim bedeli inceleiği dosya başına birim ücret (fotoğraflanması)		
a-)İmar Plan Örneği alınması		₺200,00
b-)Plan Proje İnceleme		₺1.200,00
4-YAPI MESULİYETİNİ YAPAN SERBEST FEN ADAMLARI, MÜTEAHHİTLERDEN BELEDİYEMİZE KAYDINI YAPTIRANLARDAN SORUMLULUK ÜCRETİ		
a-) Mühendis, mimarlardan (yılda 1 defa)		₺4.550,00
b-) Teknikerlerden yılda (1 defa)		₺3.250,00
c-) Ticari amaçlı inşaat yapan mütahitlerden (yıllık)		₺15.600,00
5-) MECLİSE İNTİKAL EDECEK İMAR PLANLARI ÜCRETLERİ (Uygulama İmar Planları)		
a-)Yeni Plan Niteliğindeki Planlar		
1-)1000 m² ye kadar		₺28.000,00
2-)1001-5000 m² ye kadar		₺33.000,00
3-)5001-10000 m² ye kadar		₺67.750,00
4-)10001 m² ve üzeri		₺102.500,00
5-)50001 m² ve üzeri		₺13.800,00
6-)100001 m² ve üzeri		₺222.400,00
b-) Tadilat Niteliğindeki Planlar	Y.Plan Ücreti x	₺1,00
6-) BELEDİYEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE YAPILACAK SERALAR İÇİN SERA YAPIM KONTROLLÜK HİZMETİ TARİFELERİ		
1-) Belediyemiz Sınırlarında sera yapımı her m² için		₺10,00
Tarımsal Amaçlı Yapılarda İnşaat Ruhsat Harcı % 50 oranında alınır.		
3. BÖLÜM: BASIN YAYIN ve HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ		
MADDE-12 BELEDİYE HOPARLÖRÜNDEN YAPILAN İLAN VE REKLAMLARDAN ALINACAK ÜCRET		
A -) KANUNİ DAYANAK :		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.		
B-) TARİFE; (KDV DAHİL)		**2026**
a-) Belediye hoparlöründen günlük yapılan normal yayınların her kelimesinin bir defa okunuşundan alınacak ücret		₺5,00
b-) Şirketler, kamu kurum ve kuruluşları ile ihale ilanı yayınlarının her kelimesinin okunuşundan alınacak ücret		₺7,00
c-) Siyasi partilerin yapacakları konuşmaların her kelimesinden alınacak ücret		₺7,00
MADDE- 13 NİKAH AKTİ VE BELEDİYE MECLİS SALONU KİRALAMA ÜCRETİ		
A-) KANUNİ DAYANAK:		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;		
B-) TARİFE: (KDV DAHİL)		**2026**
b-) Evlenme-Nikah ile İlgili Ücretler		
1-) MUT Belediyesi Meclis Salonunda mesai Saatleri İçerisinde Nikah Ücreti		₺2.000,00
2-) MUT Belediyesi Meclis Salonunda mesai saati dışında Nikah Ücreti		₺4.000,00
3-) MUT Belediyesi Meclis Salonunda Bayram ve Resmi Tatillerde Nikah Ücreti		₺5.000,00
4-) MUT Belediyesi Meclis Salonu dışında mesai Saatleri İçerisinde Nikah Ücreti		₺3.000,00
5-) MUT Belediyesi Meclis Salonu dışında ve mesai saati dışında Nikah Ücreti		₺5.000,00
6-) MUT Belediyesi Meclis Salonu dışında ve Bayram ve Resmi Tatillerde Nikah Ücreti		₺7.000,00
7-) MUT Belediyesi Meclis Salonunda Nikah Ücreti yabancı uyruklu		₺8.500,00
8-) MUT Belediyesi Meclis Salonu dışında Nikah Ücreti yabancı uyruklu		₺11.000,00
9-) Ceza evi hastane nikah ücreti		₺5.000,00
10-) Ceza evi hastane nikah ücreti yabancı uyruklu		₺6.000,00
11-) İzin belgesi düzenleme ücreti		₺500,00
12-) İzin belgesi düzenleme ücreti yabancı uyruklu		₺750,00
4. BÖLÜM: TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
MADDE- 14 ÇÖP CÜRÜF TAŞIMA-YIKAMA ÜCRETİ		
A-) KANUNİ DAYANAK:		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;		
B-) AÇIKLAMA:		
1-) Yaz ve kış sezonu boyunca devamlı cüruf üreten işyerlerinden yıllık iki misli ücret alınır.		
2-) Cüruf toplama ve yıkama hizmeti belediye imar planı alanları dışında yapılacak ise %50 fazlası ile tahsil edilir.		
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)		**2026**
a-)1 adet kamyon katı atığından (yükleme dahil) alınacak ücret		₺2.500,00

b-) Site, Apartman vb. yerlerden cürufların günlük alınmasını talep edenlerden kış sezonu boyunca daire başına alınacak ücret	₺150,00
c-) İmalathane, fabrika vb. yerlerden imalat atıklarından alınacak bir adet kamyon (yükleme dahil) ücreti	₺2.550,00
d-) İş merkezi, Banka, Resmi Kurumlar, Dershaneler, Öğrenci Yurtları, Oteller, Pansiyonlar, Hamamlar vb. yerlerden cürufların kış sezonu boyunca günlük alınmasını talep edenlerden alınacak ücretler;	
1-) İş merkezlerinden her bir bağımsız bölüm başına alınacak ücret	₺150,00
2-) Bankalardan alınacak ücret;	₺3.650,00
3-) Resmi sağlık ve eğitim kurumları dışındaki resmi kurumlar, Özel sağlık kuruluşları, Özel eğitim kurumları, Öğrenci Yurtları, Pansiyonlar, Hamamlar vb. Yerlerden alınacak ücret;	₺1.800,00
4-) Resmi eğitim ve sağlık kuruluşlarından alınacak ücret;	₺1.100,00
e-) Özel yıkama taleplerinde bir tanker sudan (işçilik dahil) alınacak ücret	₺3.000,00
f-) Çuval içi katı atık alımlarında çuval başına alınacak ücret	₺80,00

MADDE-15 KATI ATIK ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

27.10.2010 tarihli 27742 sayılı Resmi Gazete 'de Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Alt Yapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik."

B-) AÇIKLAMA:

a-) Su aboneliği olan konutlara ait Evsel Katı Atık ücreti, aylık tüketilen su miktarı esas alınarak Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon Idaresi Genel Müdürlüğü (MESKİ) tarafından tahsil edilecektir.Tahsilatı takip eden ay sonuna kadar MESKİ tarafından MUT Belediye Başkanlığına ait ilgili banka hesabına aktarımı yapılacaktır.

b-) Belediyemizin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını Büyükşehir Belediyesine bağlı su ve kanalizasyon idaresince tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin Evsel Katı Atık Ücreti aylık hesaplanıp, yıllık toplam ücret 2 eşit taksite bölünerek, taksit tutarları katma değer vergisi dahil olarak Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanında (Mayıs – Kasım ayları) ödenecektir.

C-) TARİFE: (KDV HARİÇ)	TUTAR
a-) Konutlar	Temizlik İşleri Müdürlüğü Tarafından Hazırlanan Tarife Cetveli Geçerlidir.
1-) Mesken Kentsel Aylık	
2-) Mesken Kırsal Aylık	
3-) İŞYERİ	
4-)%50	
5-)%75	

5. BÖLÜM: ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ - RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-16 ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE VE DENETLEME HARCI VE DİĞER ÜCRETLER

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 76, 77, 78, 97. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

B-) AÇIKLAMA:

Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre Belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının: Her yıl ölçü ve ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücret yönetmeliğinde değişiklik yapılmasına dair yönetmeliğe göre artış yapılır.

	Bakanlar Kurulu Kararı Gereği Alt ve Üst Limitler		2026
	En Az	En Çok	
a) Tartı ağırlıklarının her birinden	0.50	1,50	₺1,50
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	0.50	1,50	₺1,50
c) Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	1.00	3,00	₺3,00
ç) El terazilerinden	2.00	6,00	₺6,00
d) Normal masa terazilerinden	3.00	9,00	₺9,00
e) Otomatik (ibreli) terazilerden	4.00	12,00	₺12,00
f) Elektronik terazilerden	5.00	15,00	₺15,00
g) Kantar ve basküllerden	10.00	30,00	₺30,00
h) Ayar beyannamelerinden alınacak ücret			₺300,00

C-) TARİFE: (KDV DAHİL)

	2026
a-) İşyeri ruhsatlarını kayıp eden veya yenilemek isteyenlerden ruhsat yenileme ücreti için alınacak ücret	
a-1)Gerçek kişi	₺2.000,00
a-2)Tüzel Kişi	₺4.000,00

MADDE- 17 İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI

A -) KANUNİ DAYANAK :

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81, 84, 96 ve Geçici 7. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.Her m² sinden işin mahiyetine göre ücret alınır. Ancak bu miktar hiçbir sebeple 5000 m² ye isabet eden tutarı aşamaz.

C-) TARİFE:	2026
Her Tür İşyeri İçin Beher m²	₺2,00

MADDE-18 RUHSAT KOMİSYONU DENETİM ÜCRETİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi

B-) AÇIKLAMA:	
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için iş yerlerine ruhsat komisyonu tarafından yapılan kontrol için alınacak ücret.(Şehit Eş ve Çocukları -Gazi, Eş ve Çocukları Muaftır) Kooperatifler ücret % 50 indirimle alınır.	
C-) TARİFE (KDV DAHİL)	**2026**
1- Sıhhi Müesseler	
a)1-99 metrekare den	**₺100,00**
b)100-299 metrekare den	**₺120,00**
c)300 ve üzeri	**₺130,00**
İşletmelerin Açık Alanlarının metrekare den	Kapalı Alanla Aynı
2-3.Sınıf Gayri Sıhhi Müesseler	
a)1-99 metrekare den	**₺240,00**
b)100-299 metrekare den	**₺250,00**
c)300-999	**₺270,00**
d)1000 ve üzeri	**₺300,00**
3) 2.Sınıf Gayri Sıhhi Müesselerin Açık bölümlerinden	
1-)1-999 metrekare	**₺400,00**
2-) 1000 ve üzeri	**₺730,00**
4) Gros Market,Hiper Market,Süper Market,Kurumsal Firmalar(hertürlü yiyecek maddesi ve büro, ev, mağaza vb yerlere ait araç gerekçelerin satıldığı yerler) m²	**₺500,00**
5) Otoparklar Kapalı ve Açık	
a)1-500 metrekare den	**₺280,00**
b)500 metrekare ve üzeri	**₺380,00**
Elektrikli araç şarj istasyonu her biri için	**₺14.500,00**
6) 2.El Motorlu Taşıt Kiralama ve Satışı işi	
1-0-80 m2	**₺420,00**
2-81-180 m2	**₺450,00**
3-180 m2 ve üzeri	**₺500,00**
6.Kuyumcular ve Banka m2	**₺1.250,00**
UMUMA AÇIK İSTİRİHAT VE EĞLENCE YERLERİ KONTROL ÜCRETİ m2	
1-İnternet Kafe	**₺170,00**
2-Kahvehane	**₺170,00**
3-Kafe	**₺170,00**
4-İçkili Yerler	**₺1.100,00**
Sosyal etkinlik Kale içi Festival Alanı	Hafta içi 10.000 tl Hafta sonu 13.000 tl
Sosyal etkinlik karacaoğlan Çınar altı Parkı	Hafta içi 10000 tl Hafta sonu 13.000 tl
Sosyal etkinlik Doğancı 15 Temmuz Şehitler Tepesi	Hafta içi 5.000 tl Hafta sonu 7.000 tl
Sosyal etkinlik karacaoğlan Çınar altı Parkı üst bölümü	Hafta içi 7.000 tl Hafta sonu 10.000 tl
Sosyal etkinlik Göksu Mahallesi Belediye Bina arkası	Hafta içi 7.000 tl Hafta sonu 10.000 tl
Sosyal etkinlik Meydan yüzme havuzu	Hafta içi 20.000 tl Hafta sonu 25.000 tl
5-Düğün Salonu	**₺200,00**
6-Sinema	**₺170,00**
7-Otel	**₺350,00**
8-Pansiyon	**₺300,00**
9-Çay Bahçesi	**₺30,00**
10-Lunapark	**₺300,00**
11-Hamam	**₺230,00**
12-Pastahane	**₺200,00**
13-Diğer işyerleri	**₺200,00**
14-Kısmi Yol Kapatma İzin Harcı (resmi kurumlar hariç)	**₺1.000,00**
15-Konser VB (tek sefer belge ücreti)	**₺73.000,00**
7. BÖLÜM: FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
MADDE-19 BELEDİYE ARAÇLARINDAN KİRAYA VERİLECEK OLANLARDAN ALINACAK ÜCRET	
A-) KANUNİ DAYANAK:	

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi;	
B-) AÇIKLAMA:	
a-) Talep sahipleri belediye başkanlığına vereceği dilekçesinde aracı çalıştıracağı saatleri belirtmek zorundadır. Ücret peşin ödenecektir.	
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
a-) Greyder (TL/saat ücreti)	**₺2.000,00**
b-) Kompresör (TL/saat ücreti)	**₺1.000,00**
c-) Lastik tekerlekli loder (TL/saat ücreti)	**₺1.800,00**
ç-) Kamyonlar (10 teker) (TL/saat ücreti)	**₺1.500,00**
d-) (4x4) kanal kazıyıcı loder (TL/saat ücreti)	**₺2.000,00**
e-) Lastik tekerlekli ekskavatör (TL/saat ücreti)	**₺2.250,00**
f-) Yol silindiri(TL/saat ücreti)	**₺1.950,00**
g-) Kompresör taşıma bedeli (Traktör çekici)	**₺1.000,00**
h-) Asfalt kesme makinesi ücreti (TL/saat ücreti)	**₺1.000,00**
ı-) Kompaktör ücreti (TL/saat ücreti)	**₺700,00**
i-) Silindir taşıma ücreti (TL/saat ücreti)	**₺2.200,00**
j-) Karla mücadele aracı 14 m³ damperli (TL/saat ücreti)	**₺1.800,00**
k-) Mobil konkosör taş kırma ücreti (TL/ton ücreti)	**₺1.700,00**
l-) Asfalt emisyonu malzemesi (TL/ton ücreti)	**₺35.600,00**
m-) Paletli ekskavatör (TL/saat ücreti)	**₺2.400,00**
n-) Kombi Satih kaplama aracı (TL/saat ücreti)	**₺4.500,00**
o-) TIR kiralama bedeli (TL/saat ücreti)	**₺3.600,00**
MADDE-20 ALTYAPI HASAR VE TAHRİBAT ÜCRETİ	
1-) ALTYAPI HASAR VE TAHRİBAT ÜCRETİ	
A-) KANUNİ DAYANAK:	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi;	
B-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
a-) Asfalt yolun beher m²	**₺2.000,00**
b-) Bordur taşın beher m²	**₺1.750,00**
c-) Toprak yolun beher m²	**₺1.200,00**
ç-) Parke taşının beher m²	**₺1.750,00**
d-) Hiçbir izin almadan kaçak olarak tahrip edilmesi halinde liste fiyatının iki katı ücret uygulanır	
e-) Belediyemiz sınırları içerisinde yapılan altyapı çalışmalarında kanalizasyon, içmesuyu hariç diğer kamu kurumlarının kendisinin veya mütahitinin yaptıracağı işlerde bozulan yolların ve kaldırımların tahrip ve hasar ücreti standartlara uygun stabilize dolgusunun yapılması şartı ile;	
1-) Beton yol ve kaldırımların beher m²	**₺2.000,00**
2-) Asfalt yolun beher m²	**₺2.000,00**
3-) Kilitli parke taşının beher m²	**₺2.000,00**
4-) Washbeton Yüzey İşlemli Terrazo Karo (Dış Mekan)	**₺1.100,00**
5-) Sıcak asfaltın beher m²	**₺2.800,00**
2-) KAZI , YIKIM, HAFRİYAT İZİN ÜCRETLERİ	
B-) AÇIKLAMA:	
Mevcut binaların yıkımında meydana gelecek hafriyat ile ilgili işlemler ve bu işlemler sonucu kirlenen yolların temizlenmesi ücrete tabidir.	
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
a-) İnşaata esas kazı izni (dönüm başına)	**₺2.600,00**
b-) Bina yıkım moloz ve hafriyat izni (belge başına)	**₺1.750,00**
8. BÖLÜM: **PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ**	
MADDE-21 FİDANLIKLAR HASILATI	
A-) KANUNİ DAYANAK:	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. nci maddesi;	
B-) AÇIKLAMA:	
Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.	
C-) TARİFE:(KDV DAHİL)	**2026**
1-) Çim veya çayırın makine ile biçilmesi (1 saat)	**₺400,00**
2-) Müdürlüğümüz tarafınca budanan ağaç ve bitki artıklarının yüklenmesi, nakledilmesi ve boşaltılması (1 kamyon)	**₺1.500,00**
3-) Kazıcı - Yükleyici (TL/saat) ücreti	**₺2.500,00**
4-) Ağacın budanması için sepetli araca ihtiyaç duyulması halinde (1 saat)	**₺3.000,00**
5-) Makasla çimlerin biçilmesi ve toplanması (100 m²)	**₺750,00**
6-) Çim tohumu (1kg)	**₺500,00**

7-) Ağaç başı budama ücreti; Araçlı ağaç kesiminde, kesim ücretine belediyemize ait aracın (Merdivenli, sepetli) saat ücreti ayrıca alınır.	
a-) 5 metre den küçük 1adet	**₺600,00**
b-) 5 metre-10 metre (dahil) 1 adet	**₺1.000,00**
c-) 10 metre ve üzeri 1 adet	**₺500,00**
9. BÖLÜM: YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	
MADDE- 22 HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ	
A-)KANUNİ DAYANAK:	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.	
B-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
a-) Ev ve işyerlerine iskan izni alma aşamasında belediye teknik elemanlarınca mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonunda verilecek iskan raporu için hizmet	
karşılığı olarak alınacak ücret	
1-) Konutlardan (m² sinden) imar olan yerler	**₺30,00**
2-) Konutlardan (m² sinden) imar dışı yerler	**₺30,00**
3-) İşyerlerinden (m² sinden)	**₺70,00**
b-) Asansör tescil belgesi ücreti (Konutlar için)	

1-)5 durağa kadar	₺5.200,00
2-)5 durak sonrası her durak için	₺800,00
3)Yük asansörleri	₺7.800,00
c-) Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan 70x110 ebatındaki tabela	₺2.000,00
d-) Temel ve Su Basman Vizesi m2	
0-200 m2	₺3.250,00
200-500 m2	₺3.900,00
500-1000m2	₺5.200,00
1000-2500 m2	₺6.500,00
2500-5000 m2	₺8.450,00
5000-7500 m2	₺9.750,00
7500-10000 m2	₺11.700,00
10000 m2 ve üzeri	₺13.650,00
e-)Temel ve Su Basman Vizesi Yaptırmadan inşaata başlayanlar m2	
0-200 m2	₺13.000,00
200-500 m2	₺15.600,00
500-1000m2	₺20.800,00
1000-2500 m2	₺26.000,00
2500-5000 m2	₺33.800,00
5000-7500 m2	₺39.000,00
7500-10000 m2	₺46.800,00
10000 m2 ve üzeri	₺54.600,00
10. BÖLÜM: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
MADDE-23 MECLİS VE ENCÜMEN KARARLARI SURET ÜCRETLERİ	
A -) KANUNİ DAYANAK :	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97 maddesi.	
B-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
1-) Meclis Kararı Sureti Ücreti	₺150,00
2-) Encümen Karar Sureti Ücreti	₺150,00
3-) Meclis Komisyonları Tutanak Sureti Ücreti	₺150,00
11.BÖLÜM: İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	
Madde-24 İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ	
a-) Çınaraltı vb.yerlerin fuar organizasyonlarının günlük kullanım ücreti	₺15.000,00
b-) Festival kapsamında kurulacak olan stand ve diğer yer tahsislerinin tamamının ücreti mut esnafı	₺3.300,00
c-) Festival kapsamında kurulacak olan stand ve diğer yer tahsislerinin tamamının ücreti mut dışı esnaf	₺6.600,00
MADDE- 25 KÜLTÜR MERKEZLERİ ve DÜĞÜN SALONLARI KİRALAMA ÜCRETİ	
A-) KANUNİ DAYANAK:	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;	
B-) AÇIKLAMA:	
a-) Belediyeye ait salon ve kültür merkezlerinin kullanılması ücrete tabidir.	
b-) Okullardan ücret alınmaz	
c-) Başkanlık müsadesi ile ilmi ve kamu yararına yapılacak olan toplantı, konferanslardan tiyatro gösterimlerinden ücret alınmaz.	
d-) Düğün toplantı merasimlerinde salon, masa ve anfi haricinde hiçbir şeyin belediye tarafından temin edilmesi mecburi değildir.	
e-) Düğün ve toplantı esnasında belediye salonunda vuku bulabilecek hasarlar yapılacak olan keşif sonucunda tutulacak rapora göre ilgiliden alınır.	
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	**2026**
1-) Toplantı, konferans ve panel türü faaliyetler (bir seansı)	₺650,00
2-) Müzik eğlence(Düğün) ve konser türü faaliyetler (bir senası) (açık alanda %50 indirimlidir.)	₺8.300,00
3-) Tiyatro oyun gösterilerinden (bir seans)	₺750,00
4-) Ticari amaçlı toplantılardan (1 saat)	₺5.300,00
5-)Belediye Düğün salonunun hafta içi 1 gündüz ücreti	₺10.000,00
6-)Belediye Düğün Salonunun hafta içi 1 gece ücreti	₺15.000,00
7-)Belediye Düğün Salonunun hafta sonu (Cuma, Cumartesi, Pazar) 1 gece ve gündüz.	₺15.000,00
8-)Kale İçi Festival alanı 1 gece veya 1 gündüz ücreti (haftasonu)	₺25.000,00
9-)Kale İçi Festival alanı 1 gece veya 1 gündüz ücreti (hafta içi)	₺20.000,00
10-)Çorba evi öğrenci	₺20,00
11-)Çorba evi vatandaş	₺50,00
12-)Göksu bina arkası	₺15.000,00
13-)Çınaraltı wc	₺2,00

14)Çınaraltı üst kısım	₺15.000,00
15-)Yüzme havuzu	₺35.000,00
16-)Konuk evi tek yatak	₺900,00
17-)Konuk evi tek suit oda	₺2.000,00
18-)konuk evi tek oda	₺1.250,00

Yukarıda belirtilen Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde, Belediye Meclisince belirlenen ücretlerden Numarataj Kayıt ve suret %0 diğerlerinden %50 muaf olan gruplar;

- Şehit ve gazilerimizin birinci derece yakınlarından (Anne, baba, kardeş, eş ve çocuk),

2026 Yılı tarife cetveli yeniden değerlendirmeye göre arttırılmış olup, bazı kalemlerin güncel enflasyona göre artış yapılmıştır.

Yukarıdaki 2026 Yılı Belediye Tarife Cetvelleri Kanun, Tüzük ve Yönetmenliklerle belirlenen gelirler yasa hükümlerine göre tahsil edilmesine, Ücrete tabi işlerden, belge tasdik harcı, basılı evrak ve kontrol rapor ücretlerine KDV uygulanmamasına, bu tarifelerin 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmasına;

İş bu Tarife Cetveli Belediye Meclisince..... tarih ve sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Murat ORHAN Meclis Bşk.	Onur AYDIN Katip Üye	Ekrem COPUR Katip Üye